

<u>Vorläufiger Sachwert</u>	<u>Spanne Bereinigtes Baujahr</u>	<u>Durchschnitt Bereinigtes Baujahr</u>	<u>Spanne Sachwertfaktoren</u>	<u>Durchschnitt Sachwertfaktor</u>
100.000 bis 199.999 Euro	1938 – 1969	1958	0,98 – 1,99	1,46
200.000 bis 299.999 Euro	1940 – 2006	1973	0,71 – 1,80	1,27
300.000 bis 399.999 Euro	1950 – 2007	1981	0,86 – 1,63	1,18
400.000 bis 499.999 Euro	1960 - 2002	1985	0,82 – 1,63	1,09
500.000 bis 750.000 Euro	1940 - 1994	1973	0,75 – 1,24	0,86

Ermittelte Sachwertfaktoren NHK 2010
für freistehende Einfamilien- und Zweifamilienhäuser 2019/2020

Auswertungsbasis: 75 Kaufverträge