



Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA	II
GR 125	GH 8,40
EFH 683,00	O
Örtliche Bauvorschriften	
Satteldach / DN 20° - 38°	

Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA	III
GR 1.150	GH 10,80
EFH 683,00	O
Örtliche Bauvorschriften	
Satteldach / DN 20° - 38°	

VERFAHRENSVERMERKE		
1. Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB	am	13.07.2020
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) BauGB	am	03.08.2020
3. Billigung des Bebauungsplanentwurfes mit örtlichen Bauvorschriften und Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat	am	13.07.2020
<u>Erneute</u> Billigung des Bebauungsplanentwurfes mit örtlichen Bauvorschriften und erneuter Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat	am	04.10.2021
4. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB	am	03.08.2020
Bekanntmachung der <u>erneuten</u> öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB	am	08.10.2021
5. Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründung i.d. Fassung vom 15.06.2020 gem. § 3 (2) BauGB	vom	11.08.2020
	bis	18.09.2020
<u>Erneute</u> öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründung i.d. Fassung vom 17.08.2021 gem. § 3 (2) BauGB	vom	18.10.2021
	bis	02.11.2021
6. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB und Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB und § 74 (7) LBO	am	24.07.2023
Stadt Leutkirch, den 27.07.2023		gez. Hans-Jörg Henle (OBERBÜRGERMEISTER)

AUSFERTIGUNG	
Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften und Begründung stimmt mit dem Satzungsbeschluss vom 24.07.2023 überein.	
Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.	
Stadt Leutkirch, den 27.07.2023	
gez. Hans-Jörg Henle (OBERBÜRGERMEISTER)	

Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften und Begründung am 18.10.2023	
Stadt Leutkirch, den 18.10.2023	
gez. Hans-Jörg Henle (OBERBÜRGERMEISTER)	

Landkreis Ravensburg - Gemarkung Herlazhofen - Ortsteil Tautenhofen

Große Kreisstadt Leutkirch im Allgäu



Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "BAUMGARTENWEG"

Aktenzeichen: 9474.022-0



Abschrift
Maßstab: 1/500

PLANWERKSTATT a.B.
Rainer Waßmann Stadtplanung

Mühlstraße 10
88085 Langenargen
Telefon (07543) 302 88 12
Mobil (0173) 599 23 75
E-Mail rainer.wassmann@planwerkstatt-bodensee.de

Leutkirch, den 27.07.2023

gez. Hans-Jörg Henle
Oberbürgermeister

Stadtbauamt Leutkirch, FB Stadtplanung, Natur u. Umwelt, Spitalgasse 1, 88299 Leutkirch

Langenargen, 30.08.2021

Planer:
gez. Rainer Waßmann

