



Große Kreisstadt Leutkirch im Allgäu

Öffentliche Bekanntmachung

Bauplatzvergabe für das Baugebiet "Friesenhofen Hinzanger Straße"

Im Baugebiet "Friesenhofen Hinzanger Straße" werden Wohnbauplätze zum Verkauf ausgeschrieben. Die Bewerbungsfrist beginnt am Dienstag, den 8. November 2022 und endet am Donnerstag, den 15. Dezember 2022.

Der Kaufpreis beträgt für Einzelhausplätze (EFH) 199,00 €/m²; für Grundstücke für Doppelhaushälften (DHH) 180,00 €/m². Die Bauplätze werden vollerschlossen veräußert, dies bedeutet, dass im Kaufpreis bereits der Kanal- und Klärbeitrag, der Wasserversorgungsbeitrag sowie der Erschließungsbeitrag enthalten ist. Zur Vergabe kommen in der zweiten Vergaberunde 3 Bauplätze, die im beiliegenden Lageplan gelb und blau markiert sind (siehe Anlage). Die Größe des zur Vergabe anstehenden EFH-Baugrundstücks liegt bei 499 m², die beiden DHH-Bauplätze haben 307 und 316 m² Fläche.

Die Vergabe der Bauplätze erfolgt nach den Richtlinien und Kriterien der Großen Kreisstadt Leutkirch im Allgäu für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken. Diese Richtlinien mit den Vergabekriterien sind über die Plattform www.baupilot.com/leutkirch-im-allgaeu/Friesenhofen-Hinzanger-Straße oder die Homepage der Stadt Leutkirch www.leutkirch.de/de/Leben/Bauen-Umwelt/Bauen-Wohnen/Wohnbauflaechen abrufbar. Alle Unterlagen zum Baugebiet sowie zum Vergabeverfahren, die auf der Plattform 'Baupilot' zu finden sind und dort zum Herunterladen bereitstehen, können auch im Stadtbauamt Leutkirch, Spitalgasse 1, Zimmer 24 oder 23 eingesehen werden. Wir bitten um Terminvereinbarung unter den Telefonnummern 07561 87-117 (Frau Natterer) bzw. 07561 87-217 (Frau Reutlinger).

Bewerbungen mit allen erforderlichen Nachweisen entsprechend Abschnitt VI. Ziffer 4 b. (Finanzierungsnachweis) und der Anlage zu den Vergaberichtlinien der Großen Kreisstadt Leutkirch im Allgäu (Nachweise für erzielbare Punkte) sind vorzugsweise elektronisch über die Plattform www.baupilot.com/leutkirch-im-allgaeu/Friesenhofen-Hinzanger-Straße einzureichen. Sollte keine digitale Bewerbungsmöglichkeit vorhanden sein, ist auch eine Bewerbung in schriftlicher Form bei der Großen Kreisstadt Leutkirch im Allgäu, Fachbereich Flächen- und Gebäudemanagement, Marktstraße 26, 88299 Leutkirch im Allgäu möglich. Die Stadt Leutkirch weist ausdrücklich darauf hin, dass nur Bewerbungen mit den entsprechenden Nachweisen über www.baupilot.com oder mittels dem bei der Stadt erhältlichen Bewerbungsformular im Vergabeverfahren berücksichtigt werden.

Öffentliche Bekanntmachungen im Internet: www.leutkirch.de/bekanntmachung

Leutkirch im Allgäu, 07.11.2022
Hans-Jörg Henle, Oberbürgermeister



**Lageplan Bauplätze
"Friesenhofen Hinznanger Straße"
2. Vergaberunde**

