



Große Kreisstadt Leutkirch im Allgäu

Öffentliche Bekanntmachung

Bauplatzvergabe für das Baugebiet "Diepoldshofen Wittum II"

Im Baugebiet "Diepoldshofen Wittum II" werden Wohnbauplätze zum Verkauf ausgeschrieben. Die Bewerbungsfrist beginnt am Donnerstag, 9. Juni 2022 und endet am Donnerstag, 14. Juli 2022.

Der Kaufpreis beträgt für Einzelhausplätze (EFH) 199,00 €/m²; für Grundstücke für Doppelhaushälften (DHH) 180,00 €/m². Die Bauplätze werden vollerschlossen veräußert, dies bedeutet, dass im Kaufpreis bereits der Kanal- und Klärbeitrag, der Wasserversorgungsbeitrag sowie der Erschließungsbeitrag enthalten ist. Zur Vergabe kommen in einer ersten Vergaberunde 9 Bauplätze im nördlichen Teil des Baugebiets, die im beiliegenden Lageplan gelb und blau markiert sind (siehe Anlage). Die Größen der zur Vergabe anstehenden 7 EFH-Baugrundstücke liegen zwischen 451 und 564 m², die der beiden DHH-Bauplätze bei 324 und 354 m².

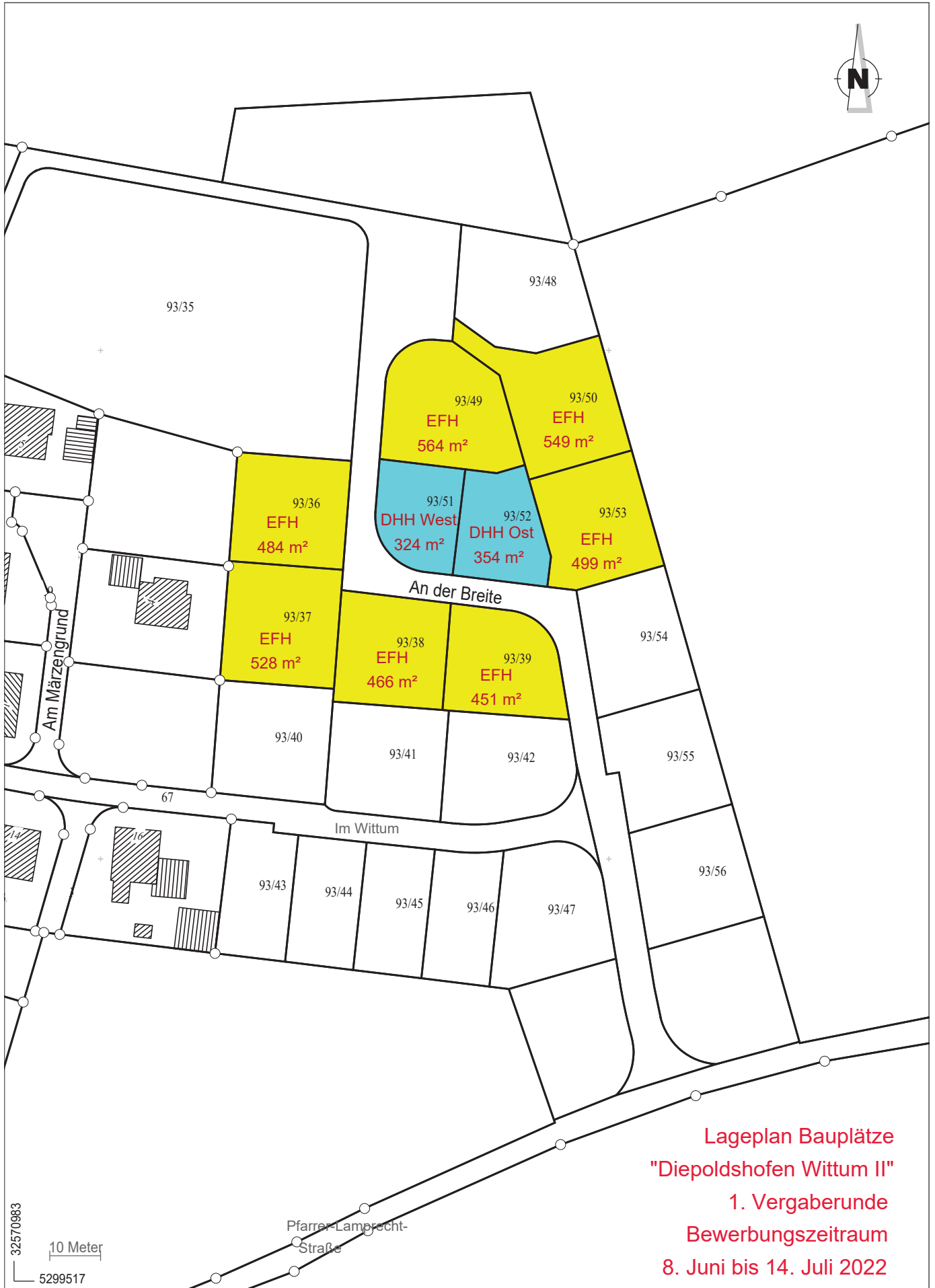
Die Vergabe der Bauplätze erfolgt nach den Richtlinien und Kriterien der Großen Kreisstadt Leutkirch im Allgäu für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken. Diese Richtlinien mit den Vergabekriterien sind über die Plattform www.baupilot.com/leutkirch-im-allgaeu/diepoldshofen-wittum-II oder die Homepage der Stadt Leutkirch www.leutkirch.de/wohnbau abrufbar. Alle Unterlagen zum Baugebiet sowie zum Vergabeverfahren, die auf der Plattform „Baupilot“ zu finden sind und dort zum Herunterladen bereitstehen, können auch im Stadtbauamt Leutkirch, Spitalgasse 1, Zimmer 24 oder 23 eingesehen werden. Wir bitten um Terminvereinbarung unter den Telefonnummern 07561 87-117 (Frau Marion Natterer) bzw. 07561 87-217 (Frau Birgit Reutlinger).

Bewerbungen mit allen erforderlichen Nachweisen entsprechend Abschnitt VI. Ziffer 4 b. (Finanzierungsnachweis) und der Anlage zu den Vergaberichtlinien der Großen Kreisstadt Leutkirch im Allgäu (Nachweise für erzielbare Punkte) sind vorzugsweise elektronisch über die Plattform www.baupilot.com/leutkirch-im-allgaeu/diepoldshofen-wittum-II einzureichen. Sollte keine digitale Bewerbungsmöglichkeit vorhanden sein, ist auch eine Bewerbung in schriftlicher Form bei der Großen Kreisstadt Leutkirch im Allgäu, Fachbereich Flächen- und Gebäudemanagement, Marktstraße 26, 88299 Leutkirch im Allgäu möglich.

Die Stadt Leutkirch weist ausdrücklich darauf hin, dass nur Bewerbungen mit den entsprechenden Nachweisen über www.baupilot.com oder mittels dem bei der Stadt erhältlichen Bewerbungsformular im Vergabeverfahren berücksichtigt werden.

Öffentliche Bekanntmachungen im Internet: www.leutkirch.de/bekanntmachungen

Leutkirch im Allgäu, 05.06.2022
Hans-Jörg Henle, Oberbürgermeister



Lageplan Bauplätze
"Diepoldshofen Wittum II"
1. Vergaberunde
Bewerbungszeitraum
8. Juni bis 14. Juli 2022