



Stadt Leutkirch

Sitzungsvorlage
Nr. GR 006/2021

Az.: 322.21

Datum: 25.01.2021

Sachbearbeiter/in: Ruppert Lemcke, Alexandra Haupter

Befangenheit: Michael Waizenegger

Beratungsfolge	Zweck	Status	Datum	TOP
Gemeinderat	Beschlussfassung	öffentlich	08.02.2021	5.

Baubeschluss und Bewilligung von überplanmäßigen Mitteln für die Brandschutzmaßnahmen im Bockgebäude

Begründung:

Nach einer genauen Brandschutzuntersuchung wurde festgestellt, dass im historischen Bockgebäude Mängel beim baulichen Brandschutz bestehen. Der Bocksaal musste deshalb aus brandschutzrechtlichen Gründen gesperrt werden. Um ihn für Veranstaltungen wieder öffnen zu können, müssen dringend verschiedene Brandschutzmaßnahmen ausgeführt werden. Das hat das vorläufige Brandschutzkonzept des Fachbüros ergeben.

Damit der Vorraum des Bocksaals wie bisher als Garderobe und Ausschank genutzt werden kann, wird die Rauchschutztür einen Stock tiefer eingebaut und der Aufzug mit einem Rauchschutzvorhang abgetrennt. Tür und Vorhang haben eine Offenhaltung und schließen nur bei Gefahr.

Die Türen zum Museum werden außer dem alten Eingangelement durch feuerhemmende und rauchdichte Türen ersetzt. Der Durchgang zum Windfang/Eingang Museum wird mit einem Brandschutzvorhang abgetrennt. Die bestehende 2. Eingangstür wird durch ein neues Türelement mit Fluchrichtung nach Außen ersetzt.

Der 2. Rettungsweg vom Saal (Treppe und Wände) in die darunterliegenden Museumsräume muss erneuert werden.

Für die bestehende Brandmeldeanlage, Sicherheitsbeleuchtung und Rettungswegkennzeichnung ist eine Erweiterung erforderlich.

Die Gesamtkosten für die Maßnahme werden derzeit noch von der Arbeitsgemeinschaft Heimatpflege Leutkirch, Michael Waizenegger in roterpunkt Architekten mbB und Jürgen Waizenegger zusammengestellt und werden dem Gremium in der Gemeinderatsitzung am 08.02.2021 mittels Tischvorlage vorgestellt sowie die Beschlussfassung vorgetragen.



Stadt Leutkirch

Finanzielle Auswirkung:

- Ja Abwicklung im laufenden Haushaltsjahr, s. Finanzierung
- Ja Mehrjahresvorhaben des Finanzhaushalts, s. Finanzierungsübersicht
- Nein

Gesamtkosten der Maßnahme(n) Beschaffungs-/ Herstellungskosten		€	Jährliche Folgekosten/ -lasten <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		
Finanzierung:					
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Fin.-HH	Inv.-Nr.:	KoSt.:	Kostenträger:	HH-Jahr:
	<input type="checkbox"/> Erg.-HH	Sachk.:	KoSt.:	Kostenträger:	HH-Jahr:
<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> überplanmäßig <input type="checkbox"/> außerplanmäßig				
Förderung möglich: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> zu prüfen					



Stadt Leutkirch

Familienverträglichkeitsprüfung

Die vorgesehene Maßnahme:

- hat keine bedeutsame Auswirkung auf die Familien in Leutkirch im Allgäu
 hat Auswirkungen auf die Familien in Leutkirch im Allgäu.

Folgende Lebensbereiche von Familien sind betroffen:

Die getroffene Entscheidung trägt zu folgender Verbesserung der Lebensbedingungen für Familien in Leutkirch im Allgäu bei:

Die geplante Entscheidung hat folgende negativen Auswirkungen auf Familien in Leutkirch im Allgäu:

Beschlussvorschlag:

Der Durchführung der Brandschutzmaßnahmen mit dem notwendigen Kostenrahmen und der vorgeschlagenen Finanzierung (wird per Tischvorlage nachgereicht) wird zugestimmt.